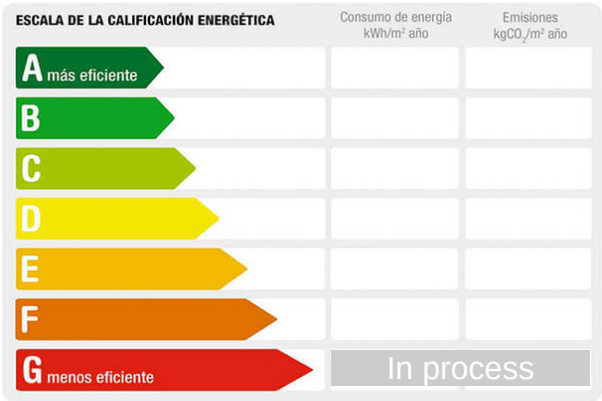
**CasaEs RealEs**

Urbanización Villa Parra Palomeras, km 179
Marbella

Phone: +34 717160098
Phone 2: 717160098
e-mail: in@casaes.es

| | |
|---|---|
| Reference: | **000622** |
| Property type: | Flat |
| Sale/rent: | For rent |
| Price: | **800 €** |
| Condition: | Good condition |

| | |
|---|---|
| Floor: | 1 |
| Town: | Almería |
| Province: | Almeria |
| Postal code: | 04009 |
| Zone: | San luis-los molinos |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Sqm built:** | 98 | **Living area:** | 95 | **Air conditioner:** | cold/hot |
| **Sqm terrace:** | 4 | **Terraces:** | 1 | **Bedrooms:** | 3 |
| **Bathrooms:** | 2 | **Outward/Inward:** | outward | | |

**Description:**

Se alquila excelente piso en Almeria capital, para larga estancia en la tranquila y bien comunicada zona de Los Molinos, ideal tanto para familias como para profesionales que buscan un hogar cómodo y funcional durante todo el año o el próximo curso escolar.

Esta vivienda destaca por su magnífica luminosidad natural en todas las estancia y cuenta con una distribución perfectamente aprovechada que incluye tres amplios dormitorios, dos baños completos, un acogedor salón comedor ideal para el descanso, una cocina totalmente equipada y una agradable terraza de unos cuatro metros cuadrados perfecta para disfrutar del buen clima de la zona. Además, el edificio ofrece la comodidad de contar con una plaza de garaje opcional para mayor tranquilidad. El inmueble se encuentra ubicado en un barrio residencial consolidado que dispone de todo tipo de servicios esenciales a escasos pasos, como supermercados, centros educativos, zonas verdes, parques infantiles y excelentes conexiones de transporte público con el centro de la ciudad y las principales vías de acceso. La propiedad está dirigida exclusivamente a familias con solvencia económica demostrable. No dejes escapar la oportunidad de vivir en una de las zonas más prácticas y agradables de Almería con todas las comodidades que necesitas.

Contacta hoy mismo para concertar una visita y descubrir tu próximo hogar!