

Referencia: **2775-SantaClaraMB**

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Alquiler

Precio: **3.490 €**

Estado: Buen estado



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29604

Zona: Santa Clara



M² construidos: 312

Terraza(s): 1

Orientación: sur

Armarios: 3

útiles: 175

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 3

Garajes: 2

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se alquila excelente CASA FAMILIAR DE 3 DORMITORIOS EN MARBELLA, Santa Clara, CON OFICINA Y VISTAS AL MAR, PARA LARGA DURACION.

Perfecta para familias que buscan un hogar moderno de larga temporada en Marbella, esta vivienda de tres plantas destaca por su gran luminosidad, confort y extraordinarios espacios exteriores.

La zona de descanso alberga tres dormitorios: una suite principal con baño privado, una habitación doble y un tercer dormitorio infantil, acompañados por un segundo baño completo y un aseo de cortesía. Pensada para el estilo de vida actual, la casa ofrece dos áreas de trabajo independientes con aire acondicionado y Wi-Fi de alta velocidad, ideales para el teletrabajo y familias con estudiantes en colegios internacionales.

Sus terrazas son un auténtico lujo: una zona acristalada de ocio en la planta baja, espacio para barbacoa con acceso directo a los jardines comunitarios y un impresionante solárium superior provisto de jacuzzi, bar y comedor exterior con panorámicas idílicas del Mediterráneo.

Equipada al completo con muebles, electrodomésticos, climatización frío/calor, abundante almacenamiento y dos plazas de aparcamiento privadas, la propiedad se sitúa en la prestigiosa y segura urbanización de Santa Clara Golf, con piscina, vigilancia 24/7 y proximidad a playas, restaurantes y servicios cotidianos como Lidl.

CONDICIONES DE ALQUILER

- Renta: 3.490 €/mes, gastos de comunidad y suministros no incluidos)
- Fianza legal de 1 mes + garantía adicional de 2 meses (depósito o aval bancario)
- Contratos de larga temporada (mínimo 12 meses)
- Referencias y comprobante de ingresos requeridos
- Mascotas bienvenidas con depósito adicional.

Contacta con nosotros hoy mismo para agendar tu visita y descubrir tu nuevo hogar en la Costa del Sol!
