

Referencia: **2266-DoctorAraez\_copia\_copia**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **227.000 €**

Estado: Reformado



Planta: 4

Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 04004

Zona: Oliveros-altamira-barrio alto



|                                    |                                       |                      |
|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|
| <b>M² construidos:</b> 92          | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Terraza(s):</b> 1 |
| <b>Dormitorios:</b> 3              | <b>Orientación:</b> esteoeste         | <b>Baños:</b> 1      |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 2                    |                      |

### Descripción:

Se vende fantástico piso reformado y listo para entrar a vivir, ubicado en la excelente zona de Altamira - Oliveros.

La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y un baño completo, situada en una cuarta planta exterior con ascensor que garantiza una gran luminosidad gracias a su orientación este-oeste. La ubicación es inmejorable, junto a todos los servicios como colegios, supermercados y transporte. Actualmente, el piso representa una inversión ideal ya que se encuentra alquilado hasta junio de 2026, asegurando rentabilidad desde el primer día.