

Referencia: **2684-Ojeda**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **305.900 €**
Estado: **Buen estado**



Planta: **2**
Población: **Roquetas de Mar**
Provincia: **Almería**
Cod. postal: **04740**
Zona: **La romanilla-el puerto**



M² construidos: 75	útiles: 60	M² terraza: 20
Terraza(s): 1	Dormitorios: 2	Orientación: sur
Baños: 1	Antigüedad: 1986	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2		

Descripción:

Se vende un precioso ático luminoso de 75m² cuadrados situado en primera línea de playa en Roquetas de Mar, con una fantástica terraza de 20 m² cuadrados que ofrece unas vistas frontales e inmejorables al mar Mediterráneo, ideal para aprovechar al máximo el buen clima almeriense.

La propiedad cuenta con un acogedor salón con chimenea y vistas directas al agua, una cocina completamente nueva a estrenar conectada con un práctico lavadero techado, dos dormitorios y un baño completo. El edificio dispone de ascensor y acceso directo tanto al Paseo Marítimo como a la arena, facilitando la movilidad y garantizando una comodidad absoluta.

Su ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios necesarios, restaurantes y muy cerca del puerto, convirtiéndose en una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables junto a la costa.

No dejes escapar esta oportunidad única y contáctanos hoy mismo para concertar una visita!