

Referencia: **2660-MediterráneoMB**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **8.000 €**

Estado: **Nuevo**



Planta: **4**

Población: **Marbella**

Provincia: **Málaga**

Cod. postal: **29670**

Zona: **Linda Vista-Nueva Alcántara-Cortijo Blanco**



M² construidos: 280 **útiles:** 120

Garajes: 2 **M² terraza:** 132

Dormitorios: 4 **Orientación:** oeste

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 4

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Baños: 3

Descripción:

Se alquila exclusivo atico en Marbella - EN SAN PEDRO ALCÁNTARA, que se estrenará a partir del 1 de octubre de 2026, ofreciendo una fantástica oportunidad para convertirse en el primer residente de esta flamante y moderna vivienda de obra nueva ubicada en la codiciada zona de San Pedro Alcántara.

Este magnífico apartamento de larga temporada cuenta con una superficie total de 150 M² y 120 M² útiles, distribuidos de manera impecable en cuatro amplios dormitorios y tres baños, incluyendo dos baños completos y elegantes acabados que comprenden suelos de baldosas de mármol, paredes y techos pintados, carpintería interior de madera, puerta principal blindada, ventanas de aluminio equipadas con persianas de seguridad y un sistema de calefacción y refrigeración geotérmico junto a un sistema de aire acondicionado instalado para garantizar el máximo confort.

La joya de la propiedad es su impresionante y enorme terraza privada de 132 M² situada en la última planta del edificio, un espacio al aire libre verdaderamente excepcional y provisto de vistas parciales al mar que resulta perfecto para relajarse, desayunar, cenar en familia o recibir invitados aprovechando el excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año.

El residencial privado y cerrado destaca por encontrarse muy cuidado y disponer de ascensor, dos piscinas exteriores para el disfrute de los residentes y un portal con portero automático, completándose la oferta con dos cómodas plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y un práctico trastero de 5,87 M².

Su ubicación es sumamente privilegiada y céntrica, ya que permite acceder a pie a todos los servicios necesarios para el día a día, situándose a tan solo 800 metros de la playa, a 600 metros del animado centro urbano, a corta distancia de centros comerciales, cafeterías y restaurantes, así como a solo 800 metros del Colegio Internacional Laude y a unos 700 metros del prestigioso club de pádel NAC, siendo además una propiedad que admite mascotas y que está totalmente amueblada y equipada para entrar a vivir de inmediato.

Contáctenos ya mismo para programar sus visitas disponibles a partir del 5 de septiembre de 2026 y no deje escapar la oportunidad de alquilar este exclusivo hogar familiar!
