

Referencia: **2437-SantaFilomena_2**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **139.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 3

Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 04009

Zona: Oliveros-altamira-barrio alto



M² construidos: 82	útiles: 70	Dormitorios: 3
Orientación: sureste	Baños: 1	Antigüedad: 1970
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 50

Descripción:

Se vende un increíble piso en el corazón de Almería, una oportunidad fantástica para quienes buscan un proyecto de reforma a su medida en una ubicación privilegiada. Esta propiedad cuenta con 82 m² construidos y 70 m² útiles muy bien aprovechados, distribuidos en tres luminosas habitaciones y un baño completo. Al estar situado en una tercera planta con ascensor, disfrutarás de la comodidad de un acceso fácil y una excelente ventilación gracias a su orientación sur y este, que garantiza luz natural durante gran parte del día. La vivienda se encuentra en una zona inmejorable, a un paso de la emblemática Rambla y muy cerca de la zona de los ministerios, un entorno tranquilo, céntrico y con todos los servicios, comercios y conexiones de transporte que necesitas en tu día a día justo al alcance de tu mano. Comunidad 50 euros. Si tienes visión para el diseño y buscas un hogar con personalidad en una de las mejores áreas de la capital almeriense, esta es la oportunidad que estabas esperando para crear el espacio de tus sueños no dejes pasar esta ocasión!