

Referencia: **2568-Machado**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **142.000 €**

Estado: **Reformado**



Planta: **3**

Población: **Roquetas de Mar**

Provincia: **Almería**

Cod. postal: **04740**

Zona: **Roquetas de mar**



M² construidos: **97**

Terraza(s): **1**

Dormitorios: **3**

Baños: **1**

Exterior/Interior: **exterior**

Armarios: **3**

Descripción:

Se vende maravilloso ático reformado a estrenar en ROQUETAS DE MAR, junto al nuevo ayuntamiento, situado en un edificio muy seguro que cuenta con 97 m2 perfectamente distribuidos.

Este luminoso hogar dispone de un amplio salón comedor con grandes ventanales y cocina abierta con península y zona de desayuno, totalmente equipada con electrodomésticos de alta eficiencia energética, además de un práctico lavadero independiente con lavadora y secadora. La propiedad ofrece tres dormitorios espaciosos, un baño completo con bañera y una magnífica terraza ideal para relajarse en cualquier momento del día. Se entrega completamente amueblado con detalles de gran calidad, incluyendo tarima flotante, ventanas Climalit con mosquiteras, aislamiento térmico y acústico, mobiliario a medida y un elegante sofá de diseño español.

Ubicada en una zona privilegiada de Roquetas de Mar, se encuentra en un entorno residencial consolidado y muy céntrico, junto al nuevo Ayuntamiento. Esta ubicación estratégica garantiza cercanía a todos los servicios esenciales, incluyendo farmacias, centros médicos, comercios locales y zonas de ocio. La playa se encuentra a una corta distancia, permitiendo disfrutar del clima mediterráneo y los paseos marítimos con facilidad. Es un barrio tranquilo, seguro y con excelente conectividad con el resto de la ciudad.

No dejes pasar esta oportunidad!