

Referencia: **2392-Finca_1**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **890.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 04120

Zona: La cañada-costacabana-loma cabrera-el alquián



M² construidos: 360

útiles: 350

Garajes: 1

Terraza(s): 4

Orientación: SUR

Baños: 4

Metros de parcela: 3200

Dormitorios: 6

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Se vende propiedad exclusiva con 3 casas, piscina y un potencial de inversión ilimitado, a un paso del centro de Almería.

Te presentamos una joya inmobiliaria sobre una generosa parcela de 3.200 m², donde el encanto andaluz se fusiona con la rentabilidad. Esta propiedad de 360 m² construidos es un lienzo en blanco para tu próximo gran proyecto de vida o de negocio.

Tu propio complejo privado: 3 casas en una
Esta finca no es solo una casa, es un refugio versátil. Con 3 viviendas totalmente independientes, disfrutarás de la privacidad que necesitas sin sacrificar la cercanía. Entre todas, la propiedad suma 6 dormitorios, 3 cocinas, 3 salones y 4 baños. Destaca su impresionante salón antiguo con chimenea, el corazón cálido de la casa, y sus 4 amplias terrazas cubiertas con acabados tradicionales que invitan a disfrutar del aire libre en cualquier momento.

Un oasis de ocio y naturaleza
Zona de baño: Una espectacular piscina privada de 10x10 metros (con 2,5 m de profundidad) para refrescarte bajo el sol almeriense.

Jardines de ensueño: Disfruta de tu propio ecosistema con naranjos, olivos, higueras, granados y un jardín de cactus y suculentas. ¡Un paraíso privado!

Espacio para todo: Áreas de barbacoa listas para tus celebraciones, garaje, trastero y una infraestructura hídrica privilegiada con 2 grandes aljibes propios.

Potencial de inversión inigualable
Si buscas rentabilidad, este activo es una mina de oro:

Uso turístico y eventos: Ideal para alquiler vacacional, bodas, cumpleaños o retiros exclusivos.

Terreno estratégico: Cuenta con 1.000 m² de terreno libre y sin urbanizar con acceso directo a carretera concurrida, perfecto para naves industriales, almacenes o nuevos desarrollos comerciales.

Ubicación Premium: Estás a solo 6 km del vibrante centro de Almería y de las playas más impresionantes de la costa. Sin renunciar a la tranquilidad, tendrás colegios, tiendas y restaurantes a pocos minutos.

¡Lista para entrar a vivir o para poner a trabajar tu capital desde el primer día!

Tanto si buscas el hogar familiar definitivo donde todos tengan su espacio, como si eres un inversor con visión de futuro, esta propiedad en una de las zonas más codiciadas de Almería es la oportunidad que estabas esperando.

Contáctanos hoy mismo para solicitar una visita privada y descubre por ti mismo el potencial infinito de este lugar!
