

Referencia: **2503-ManuelAzaña**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **290.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 5

Población: Almería

Provincia: Almería

Cod. postal: 04006

Zona: San luis-los molinos



M² construidos: 127

Garajes: 1

Orientación: sur

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: porcelánico

Terraza(s): 2

Baños: 2

Armarios: 3

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 4

Antigüedad: 1990

Descripción:

Se vende fantastica vivienda en ALMERIA CAPITAL

Descubre este maravilloso piso exterior orientado completamente al sur que destaca por su increíble luz natural y una comodidad inigualable en cada rincón. Con una superficie construida de 127 metros cuadrados más 33 metros adicionales destinados a garaje y trastero, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios equipados con armarios empotrados en tres de ellos, dos baños completos, un salón muy espacioso, cocina independiente con mobiliario Schmidt y electrodomésticos de alta gama Bosch y Balay, además de encimera porcelánica, patio lavadero equipado con lavadora, secadora y calentador eléctrico nuevo, y dos terrazas ideales para relajarse.

Todo el hogar ha sido reformado recientemente con calidades excepcionales que incluyen suelos de gres porcelánico, paredes alisadas, puertas nuevas, puerta de entrada acorazada, climatización por aire acondicionado en todas las estancias, doble acristalamiento en las ventanas de los dormitorios para un aislamiento perfecto, e instalaciones totalmente renovadas de electricidad y fontanería.

El edificio se encuentra en la recta final de una reforma integral de su portal que incorpora un nuevo ascensor para seis personas, y el precio incluye una amplia plaza de garaje y un práctico trastero, sin incluir los impuestos, gastos de notaría y registro, estando disponible el Documento Informativo Abreviado según la normativa de la Junta de Andalucía.

No dejes escapar esta oportunidad única y ven a visitarlo cuanto antes!
