

Referencia: **2244-ALPLAZTOROS\_2**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **130.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Almería  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04003  
Zona: Plaza de toros-santa rita



M<sup>2</sup> construidos: 81  
Orientación: este  
Armarios: 2

Aire acondicionado: frío/calor  
Baños: 1

Dormitorios: 3  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Se vende piso en centro de Almería de tres dormitorios.

Si buscas un hogar donde la luz del sol te dé los buenos días, este piso en la tercera planta es justo lo que necesitas. Con una orientación Este privilegiada, la vivienda se inunda de luz natural, creando un ambiente alegre y lleno de vida durante todo el día. Es el espacio perfecto para quienes buscan comodidad en uno de los barrios más auténticos y prácticos de Almería.

Distribución pensada para el bienestar:

Corazón de la casa: Un salón-comedor muy amplio y luminoso, el lugar ideal para relajarse tras un día de trabajo.

Espacio para todos: Cuenta con 3 dormitorios acogedores, perfectos para una familia o para tener ese despacho que siempre quisiste.

Funcionalidad total: Cocina equipada con zona de tendedero y un práctico lavadero independiente. El baño ha sido actualizado con un cómodo plato de ducha.

Detalles que importan: Ventanales grandes que aportan frescura y suelos de baldosa resistentes y fáciles de cuidar. El edificio cuenta con ascensor, facilitando tu día a día.

Vivir con todo a un paso:

La ubicación es sencillamente inmejorable. Olvídate del coche, porque aquí lo tienes todo cerca:

A solo 100 metros del Centro de Salud Plaza de Toros.

Compras fáciles: Lidl a 250m y el Mercado de Abastos de Los Ángeles a 400m para tus productos frescos.

A un paseo de 10 minutos (750m) de la emblemática Puerta de Purchena, el corazón de Almería.

Excelente conexión con transporte público justo al lado.

---