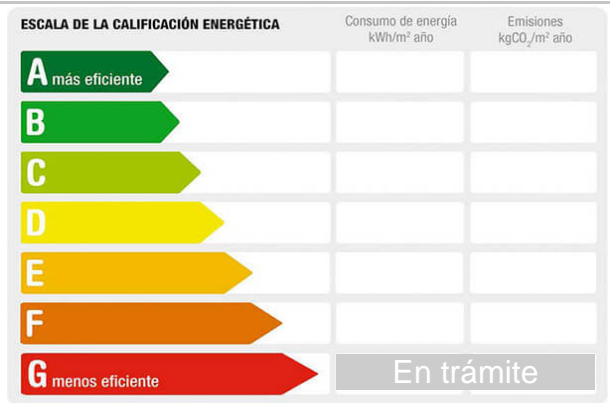


Referencia: **2326-Doñana**
 Tipo inmueble: Dúplex
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.400 €**
 Estado: Buen estado



Población: Almería
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 04007
 Zona: Zapillo



M² construidos: 140 **Aire acondicionado:** frío/calor **Dormitorios:** 4
Baños: 2 **Armarios:** 4

Descripción:

Se alquila un espectacular dúplex para la TEMPORADA ESCOLAR PARA LOS ESTUDIANTES de septiembre a junio y los meses de julio y agosto en la zona de El Zapillo, Almería, una ubicación inmejorable a tan solo unos pasos de la playa y del paseo marítimo.

Esta zona es el lugar ideal gracias a su excelente conexión con la universidad, su ambiente estudiantil y familiar, y la comodidad de tener todos los servicios y zonas de ocio a la mano. La vivienda destaca por su gran amplitud y confort, ofreciendo cuatro dormitorios perfectos para el estudio, dos cuartos de baño completos totalmente nuevos a estrenar, un amplio salón-comedor y una cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos renovados además, cuenta con un fantástico patio privado con zona de lavadora, ideal para tender la ropa y equipado con un calentador eléctrico de 100 litros.

El precio para los meses de verano (julio y agosto) es de 2.500 € al mes con los gastos de agua e internet de alta velocidad incluidos el suministro de luz también está cubierto hasta un máximo de 70 € mensuales, abonándose aparte únicamente la cantidad que exceda dicho límite.

Una oportunidad única en una de las mejores zonas costeras de la ciudad, ideal tanto para asegurar el éxito del curso académico como para disfrutar de un verano inolvidable junto al mar!