



Referencia: **2288-Zaidín**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **145.000 €**

Estado: Buen estado



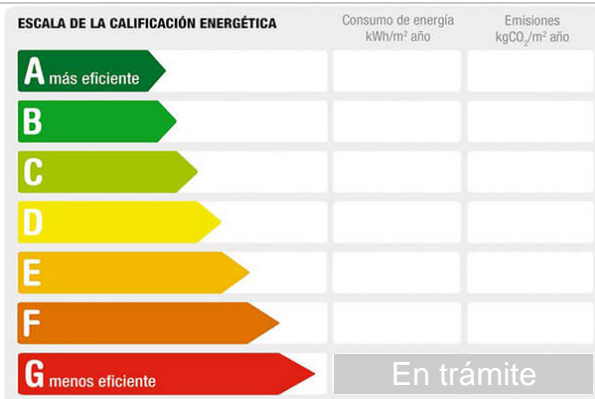
Planta: 2

Población: Aguadulce

Provincia: Almería

Cod. postal: 04720

Zona: Aguadulce sur



M<sup>2</sup> construidos: 72

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Orientación: sur

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Se vende estupendo piso en Aguadulce Sur, ubicado en una zona tranquila y perfectamente comunicada, ideal tanto para inversión como para vivienda habitual. La propiedad se encuentra a tan solo 5 minutos de la playa y rodeada de todos los servicios esenciales: supermercados, colegios, parques infantiles, centro de salud 24/7 y transporte público, con excelente conexión a la avenida principal. La vivienda, muy soleada gracias a su orientación sur, cuenta con 2 dormitorios, un salón-comedor luminoso con acceso a un pequeño balcón, cocina independiente con lavadero y un baño con plato de ducha. Para garantizar el confort durante todo el año, tanto el salón como el dormitorio principal disponen de aire acondicionado. El edificio está equipado con ascensor, zona común para tender y ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de garaje opcional. Una oportunidad única de vivir en una casa cómoda, cuidada y lista para entrar a vivir en una de las mejores ubicaciones de Aguadulce.

¡No dejes pasar esta oportunidad y contacta ahora para concertar tu visita antes de que se escape!

---