



Referencia: **2256**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **85.000 €**
Estado: Ocupado



Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 04740
Zona: Roquetas de mar



M² construidos: 66

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Inmueble sin posesión y sin acceso al interior. Las fotografías del interior y las características del activo, pueden no ajustarse al estado actual.

Oportunidad para inversores. Se ofrece en venta piso ubicado en una de las zonas con mayor proyección del sur de España, ideal para inversores que buscan alta rentabilidad.

OPORTUNIDAD INMUEBLE SIN POSESIÓN, NO SE PUEDE VISITAR. PROPIO PARA INVERSORES O VECINOS QUE CONOZCAN LA ZONA.

NO SE PUEDE HIPOTECAR.

Les ofrecemos en exclusiva esta vivienda con ascensor en edificio residencial ubicada en Roquetas de Mar, una excelente oportunidad para adquirir una propiedad bien distribuida y con todas las comodidades para una vida confortable.

La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con gran entrada de luz natural gracias a sus grandes ventanales y a su orientación, creando un espacio cálido y acogedor. Dispone de cocina abierta, completamente alicatada hasta el techo con materiales de calidad, ideal para un estilo moderno y funcional.

Las paredes lisas aportan una sensación de amplitud y orden, permitiendo una fácil adaptación a cualquier estilo de decoración. La carpintería exterior es de aluminio con acristalamiento sencillo y persianas enrollables, diseñada para ofrecer protección, durabilidad y eficiencia durante todo el año. En el interior, la vivienda cuenta con carpintería de madera, principalmente de haya, que aporta calidez y elegancia a los espacios.

Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada, con todos los servicios cercanos como supermercados, colegios, centros de salud y zonas comerciales, esta vivienda representa una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión.
