

Referencia: **2252-LuisBuñuel**
 Tipo inmueble: Casa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **64.000 €**
 Estado: Ocupado



Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 04740
 Zona: Roquetas de mar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 74

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Inmueble sin posesión y sin acceso al interior. Las fotografías del interior y las características del activo pueden no ajustarse al estado actual.

Oportunidad para inversores. Casa adosada ubicada en una de las zonas con mayor proyección de Roquetas de Mar, ideal para inversores que buscan oportunidades con alto potencial de rentabilidad en el sur de España.

OPORTUNIDAD INMUEBLE SIN POSESIÓN, NO SE PUEDE VISITAR. PROPIO PARA INVERSORES O VECINOS QUE CONOZCAN LA ZONA.
NO SE PUEDE HIPOTECAR.

Oportunidad de inversión

Activo con gran potencial de revalorización, situado en un municipio con:

alta demanda de alquiler
crecimiento constante
excelente infraestructura

Perfecto para inversores o compradores que conozcan la zona.

Características de la vivienda

Vivienda tipo chalet pareado
Distribución funcional con varias estancias
Espacios diseñados para una vida cómoda y práctica
Ubicada en entorno residencial

Ubicación

Situada en una zona tranquila y bien comunicada de Roquetas de Mar, con acceso cercano a:
supermercados
colegios
centros de salud
comercios y restaurantes

Excelente conexión con las principales vías, facilitando el acceso a otras zonas de Almería.

Clave para inversores

Precio por debajo de mercado
Potencial de revalorización
Zona con alta demanda
Producto escaso en el mercado

Contáctanos para más información.
