

Referencia: **2251-JulioRomero**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **53.200 €**  
Estado: Ocupado



Planta: 1  
Población: Roquetas de Mar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04740  
Zona: Roquetas de mar



**M<sup>2</sup> construidos:** 98                      **Dormitorios:** 4                      **Baños:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Inmueble sin posesión y sin acceso al interior. Las fotografías del interior y las características del activo, pueden no ajustarse al estado actual.

Oportunidad para inversores. Se ofrece en venta piso ubicado en una de las zonas con mayor proyección del sur de España, ideal para inversores que buscan alta rentabilidad.

OPORTUNIDAD INMUEBLE SIN POSESIÓN, NO SE PUEDE VISITAR. PROPIO PARA INVERSORES O VECINOS QUE CONOZCAN LA ZONA.

NO SE PUEDE HIPOTECAR.

Disponemos de esta propiedad en edificio residencial que puedes adquirir en propiedad, muy bien distribuida y con distintas dependencias, ofreciendo todo lo que necesitas para una vida cómoda y moderna.

Entre las ventajas, destaca el precio reducido, que puede ser significativamente menor que el de mercado. Esto puede ser muy interesante para inversores o compradores que buscan muy buenas oportunidades.

Activo con gran potencial de revalorización, situado en un municipio con:

alta demanda de alquiler

crecimiento constante

excelente infraestructura

Perfecto para inversores o compradores que conozcan la zona.

#### Ubicación

Situada en una zona tranquila y bien comunicada de Roquetas de Mar, con acceso cercano a:

supermercados

colegios

centros de salud

comercios y restaurantes

Excelente conexión con las principales vías, facilitando el acceso a otras zonas de Almería.

Contáctanos para más información.

.

---