

Referencia: **2123-Olimp**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **515.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **6**
 Población: **Roquetas de Mar**
 Provincia: **Almería**
 Cod. postal: **04740**
 Zona: **Las Salinas**



M² construidos: 230	útiles: 130	Garajes: 1
M² terraza: 100	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Orientación: sureste	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4		

Descripción:

Se vende excelente Atico situado en la codiciada zona de Las Salinas, en Roquetas de Mar, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un inmueble que combina elegancia y comodidad en un entorno privilegiado. Este atractivo espacio destaca por su ubicación estratégica, en primera línea de la hermosa playa y rodeado de una variada oferta de servicios, que incluyen restaurantes, y áreas recreativas. La proximidad a la naturaleza y a la costa convierte a esta propiedad en un refugio ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado sin renunciar a las comodidades urbanas.

El inmueble cuenta con una generosa superficie que permite una distribución funcional y acogedora, diseñada para maximizar el confort. Sus amplios y luminosos espacios se complementan con grandes ventanales que no solo aportan luz natural, sino que también ofrecen vistas encantadoras del entorno. La distribución incluye varias habitaciones, perfectas para adaptarse a las necesidades de una familia o para ser utilizadas como espacios de trabajo y ocio. Cada rincón ha sido pensado para brindar calidez y funcionalidad, creando un ambiente en el que se puede disfrutar de cada momento.

La cocina, hecha de medida moderna y equipada con electrodomésticos de última generación alta gamma, se convierte en el corazón del hogar, ideal para aquellos que disfrutan de la gastronomía. Su diseño abierto permite una interacción fluida con el comedor y la sala de estar, facilitando la salida terraza con zona comedor cristalizada y en aire libre con barbacoa.

Además, los acabados de alta calidad y los materiales elegidos meticulosamente garantizan una durabilidad y estética que perdurará en el tiempo.

Las comodidades del inmueble se extienden al exterior, donde se puede disfrutar de una hermosa terraza, un espacio perfecto para relajarse después de un largo día o para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

En resumen, este inmueble en Las Salinas no solo representa una inversión en un espacio físico, sino también en un estilo de vida envidiable. Con su ubicación privilegiada, diseño funcional y comodidades atractivas, se convierte en una opción única para quienes buscan un hogar que combine confort, elegancia y la belleza natural del entorno.

Residencial con portero físico, zonas verdes, salida directa paseo marítimo, piscina, Gimnasio, Cuenta con garage. Interesados ponerse en contacto sin compromiso.
