

Referencia: **001363**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **525.000 €**
 Estado: **Reformado**



Población: **Roquetas de Mar**
 Provincia: **Almeria**
 Cod. postal: **4740**
 Zona: **La romanilla-el puerto**



M² construidos: 170	útiles: 120	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	M² terraza: 30	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Se vende Espectacular Ático de lujo en primera línea de playa Romania, Roquetas de Mar. Edificio construido en año 2005. Piso recién reformado en año 2022. Características:

- Piso único en la planta 6ª. Ático en esquina. No se comparte rellano con ningún vecino.
- Fachadas, ventanas y vistas a Este, Sur y Oeste.
- 3 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina integrada con isla en salón, 2 terrazas, cuarto lavadero.
- Cocina Italiana a medida, marca Arrital, con encimeras de granito de brasil y dekon.
- Isla de cocina de 1,2m x 2,4m de granito de brasil.
- Electrodomésticos Siemens integrados.
- Armarios empotrados a medida en dormitorios.
- Suelos de microcemento en salón y cocina integrada. Suelos de porcelánico italiano marca Marazzi, porcelánico italiano marca Medley by Ergon y tarima de madera natural.