

Reference: **001518\_CHVENTUNIV**  
Property type: Chalet  
Sale/rent: For sale  
Price: **495.000 €**  
Condition: New



Town: Almería  
Province: Almería  
Postal code: 4009  
Zone: Villablanca-torrecárdenas



<b>Sqm built:</b>	195	<b>Living area:</b>	157	<b>Air conditioner:</b>	cold/hot
<b>Garages:</b>	1	<b>Hot water:</b>	individual	<b>Sqm terrace:</b>	25
<b>Terraces:</b>	2	<b>Bedrooms:</b>	4	<b>Orientation:</b>	south
<b>Bathrooms:</b>	2	<b>Toilets:</b>	1	<b>Outward/Inward:</b>	outward
<b>Cupboards:</b>	3				

### Description:

SE VENDE Chalet DE LUJO EN ALMERIA CAPITAL! LA ZOINA TORRECARDENAS

Un residencial moderno de obra nueva.

La vivienda está distribuida en dos plantas con un diseño contemporáneo y práctico, totalmente amueblada, con amplias y luminosas habitaciones y excelentes calidades, con sistemas de eficiencia energética para el agua caliente sanitaria y la climatización.

La vivienda esta ubicado en la zona de Villablanca de Almería, un barrio tranquilo, muy bien ubicado y comunicado, con fácil salida y entrada a la ciudad, muy cerca del nuevo centro comercial Torrecárdenas.

Materiales de calidad. Amplio salon comedor con chimenea, la cocina con todos los electrodomésticos, 4 dormitorios dobles, jardín de 48 m2, con piscina propia, terraza y amplio garaje.

Interesados ponerse en contacto sin compromiso. No pierda esta única oportunidad