



Referencia: **001232**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **2.500 €**

Estado:



Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almeria

Cod. postal: 04720

Zona: Aguadulce norte



M<sup>2</sup> construidos: 633

útiles: 633

Exterior/Interior: exterior

### Descripción:

Local comercial con fachada principal a Av Carlos III de unos 633 m2. Cuenta con 2 accesos a 2 calles diferentes, uno de ellos para personas con movilidad reducida. Cuenta con montacargas y sala para maquinaria insonorizada. En la mejor zona de Aguadulce, a escasos metros de la playa. Actualmente con distribución diáfana Cuenta con 3 aseos o baños.