

Referencia: **001162**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **1.400 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Almería  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 04007  
 Zona: Ciudad jardín-tagarete-zapillo



**M<sup>2</sup> construidos:** 95      **útiles:** 80  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 1

**Aire acondicionado:** frío/calor

---

**Descripción:**

SE ALQUILA POR EL PERIODO DE SEPTIEMBRE HASTA JUNIO PARA ESTUDIANTES

Situado enfrente del Estadio de la Juventud Emilio Capra.

A 5 minutos a pie de la Playa del Zapillo y a 15 de la Rambla de Almería.

Consta de las siguientes estancias:

Zona Salón-comedor con sofá chaiselonge y televisión Smart TV donde podéis usar vuestra cuenta de Netflix.

Acceso al balcón acristalado con una barra para disfrutar de un café mientras ves a los deportistas del Estadio.

Cocina independiente equipada.

Lavadero con termo, lavadora y pila de lavar.

Baño con ducha.

La zona de dormir se organiza en

1 dormitorio con 1 cama matrimonio

1 dormitorio con 1 cama matrimonio

1 dormitorio con 1 cama individual

1 dormitorio con 1 cama individual

Todas las habitaciones cuentan con espejo en los armarios.

- Si es necesario puedo ofrecer ParqueCuna (preguntar condiciones).

Muy luminoso, todo exterior, 3º con ascensor y zonas comunes en perfectas condiciones.

Dispone de aire acondicionado en dormitorio principal y comedor. También hay ventiladores de techo en todos los dormitorios.

Paradas de autobús próximas, supermercado Día al lado. Farmacias, bazar y restaurantes cerca.

Consultar Alquiler por quincenas, o meses sueltos

Todo ha sido reformado en 2022 desde suelo a ventanas, puertas, baño, cocina, mobiliario.

Este es tu piso, no busques más, LO HAS ENCONTRADO

---